



SANTA CATARINA

Subseção
Jaraguá do Sul

ATA DE REUNIÃO		
DATA	HORA	LOCAL
28/06/2022	19h09min às 19h56min	Virtual
COMISSÃO DE DIREITO IMOBILIÁRIO, URBANÍSTICO, REGISTRAL E NOTARIAL	Sigilo: <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	Publicar: <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não
1. LISTA DE PRESENÇA		
Nome Completo		
Adolfo Tomaselli Neto	(X) Presente	Ausente: () Justificado () Injustificado
Carolina Gaspar Miguel	() Presente	Ausente: (X) Justificado () Injustificado
Jefferson Roberto Ponticelli	(X) Presente	Ausente: () Justificado () Injustificado
Marielle Romanovicz	(X) Presente	Ausente: () Justificado () Injustificado
Natanael José Piske	(X) Presente	Ausente: () Justificado () Injustificado
Rafael Tomaselli	() Presente	Ausente: (X) Justificado () Injustificado
Sabrina Stringari	() Presente	Ausente: () Justificado (X) Injustificado
Samuel Piazero Taranto	() Presente	Ausente: () Justificado (X) Injustificado
Tiago Augusto H. Espíndola	() Presente	Ausente: () Justificado (X) Injustificado
Vanessa Rakel Bylaardt	() Presente	Ausente: () Justificado (X) Injustificado
2. ORDEM DO DIA		
<ol style="list-style-type: none">1. A reunião da Comissão Direito Imobiliário, Urbanístico, Registral e Notarial iniciou-se às 19:09 do dia 28/06/2022, onde o Presidente iniciou apresentação da comissão, informando os objetivos primários da mesma, destacando a necessidade de sua criação e explanou da importância do direito imobiliário na região.2. Definiu-se ainda o funcionamento das reuniões futuras que serão realizadas de maneira virtual, em virtude do espaço disponibilizado pela 23ª Subseção já estar reservado nos dias em que haverá as reuniões da presente comissão. Os links das reuniões serão enviados via Whatsapp e/ou Email minutos antes de seu início.3. As datas das reuniões de 2022 foram previamente definidas pelo Presidente o qual informou aos membros através do grupo de Whatsapp da comissão.4. Os membros presentes na reunião fizeram suas considerações iniciais.5. Pelo Presidente foi informado da necessidade de nomeação de Vice-Presidente e de Secretário(a), o qual solicitou aos membros a indicação de nomes para os referidos cargos, nomeação está que será realizada até a data da próxima reunião.		

6. Após os esclarecimentos, os membros presentes na reunião iniciaram as conversas e discussões acerca do foco em específico da comissão, o qual ficou definido que a comissão terá papel importante na 23ª Subseção da OAB/SC, auxiliando a presidência/diretoria, órgãos públicos, advogados/advogadas bem como a comunidade em geral do que diz respeito do Direito Imobiliário, Urbanístico, Notarial e Registral, focando sempre na desburocratização do sistema e contribuição para a melhor fluidez dos trabalhos.
7. No decorrer das próximas semanas, o Presidente entrará em contato com os membros desta comissão, via aplicativo Whatsapp, solicitando sugestões e pautas para as próximas reuniões.
8. Ainda, pelo Presidente foi informado aos presentes de que houve indicação/reivindicação da Presidente da 23ª Subseção da OAB a Dra. Deborah Gumz Lazzaris da necessidade de uma palestra relativa a responsabilidade civil de engenheiros e arquitetos na Construção Civil, solicitação feita pela Sra. Jaqueline, ora Engenheira. Após análise e discussão dos membros presentes, definiu-se a necessidade primária de estruturar a presente comissão, para objetivar e discutir os anseios dos colegas e o aprimoramento das relações com os Registros de Imóveis, Tabelionatos entre outros, ficando as questões de palestras para um segundo momento.
9. Assim, após as discussões e conversas realizadas, passou a palavra ao Presidente para fazer suas considerações finais bem como aos membros presentes.
10. Os trabalhos foram encerrados às 19:56.

3. PROVIDÊNCIAS PENDENTES		RESPONSÁVEL	PRAZO
1.	Definir a Vice-Presidência e o(a) Secretário(a)	Presidente	26/07/2022
2.	Sugestões e Ideias	Todos	Permanente

4. PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO			RESPONSÁVEL
1.	Ata	Leitura da ata da reunião anterior;	Presidente
2.	Pendências	Debater casos, Ideias e Sugestões	Todos